

Forslag til generalforsamling 2025 i Grundejerforeningen Boelsvang

Forslag 1:

Oprettelse af et Ladestanderudvalg med generalforsamlingens hjemmel til at undersøge markedet nærmere. Foruden forslagsstillere, bestemmes øvrige medlemmer af udvalget på dagens generalforsamling.

Forslag 2:

Når Ladestanderudvalget er kommet frem til en konkret løsning rejses her forslag om at bestyrelsen forpligter sig til at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, med punkt om etablering af ladestandere i Boelsvang på dagsordenen. Her vil blive præsenteret en konkret ladeløsning, pris på løsningen, påvirkning af foreningens økonomi i forbindelse med løsningen og forslag til brug af ladeløsningen.

Info:

Undertegnede har løst undersøgt markedet for ladeløsninger til foreninger som vores, og indhentet tilbud fra to forskellige leverandører (Clever og Verdo – vedhæftet i sin helhed, se bilag).

Fælles for de to tilbud er at det omhandler etablering af 2 stk. dobbelt ladestandere (4 ladepunkter i alt), der etableres på den store p-plads ind imod Boelsvang 32-34.

Forslagsstillere har konkluderet at det nødvendigt med grundigere undersøgelse af markedet før endelig beslutning bør tages.

Clever:

Økonomi:

Tilslutning 35A (forsyningsselskab)	33.750
Etablering af inst. Inkl. gravearbejde	61.882
2 stk. søjler	10.798
2 stk. fundamenter	1.198
4 stk. kabelholdere	796
I alt første år	108.424
Moms	27.106
I alt inkl. moms	135.530

Grundinfo:

- En del af Danmarks største ladenetværk.
- Mulighed for fast abonnement eller forbrugsafregning alt efter behov.
- Clever står for alt, inkl. afregning til forsyningsselskab og brugere udefra.
- Gæster kan lade på Clevers vilkår.
- Kommer ikke til at figurere på Clevers kort over ladepunkter.
- Installation forberedt op til 10 ladepunkter (kræver tikøb af flere ampere hos forsyningsselskab)
- Power fordeles ligeligt ud fra antallet af biler til opladning samtidig.
- Ikke mulighed for særskilte priser for beboere/gæster.
- Ikke mulighed for at brugere betaler ladestandere ind via forbrug.

Verdo:

Økonomi:

Tilslutning 25A (forsyningsselskab)	19.950
Etablering af inst. Inkl. gravearbejde	65.000
2 stk. Piedestal	11.000
4 stk. ladeboks	24.000
Rabat	-10.000
Serviceabonnement 1 år	2.136
I alt første år	112.086
Moms	28.017
I alt inkl. moms	140.108

Grundinfo:

- Afregning efter forbrug
- Skal have 50 øre/kWh
- Mulighed for varierede priser for beboere og gæster.
- Mulighed for at få indtægt for opladning.
- Installation forberedt op til 8 ladepunkter (kræver tikøb af flere ampere hos forsyningsselskab)

Beboerundersøgelse, status 31/1-2025:

Lars Ulrich Jürs Jørgensen
27. januar kl. 20.51 · 🌐

Jeg er nysgerrig på hvor mange der kunne have glæde af ladestandere i Boelsvang. Hvad har du af biltype i husstanden? 🚗🔌

☐ Jeg har elbil 🚗 42% > ✕

☐ Jeg har plugin hybrid 🔌 17% > ✕

☒ Min næste bil bliver el/plugin in (inden for 3 år) 24% > ✕

☐ Jeg skal ikke have det bras endnu 😊 17% > ✕

Tilføj en valgmulighed i meningsmåling ...

👍 [redacted] og 3 andre 17 stemmer

Beboerundersøgelse på vores Facebookgruppe, hvor antallet af svar repræsenterer ca. halvdelen af vores boligmasse, viser at 83% har, eller i nær fremtid (inden for 3 år) vil få biler der kan benytte ladestandere i Boelsvang.

Clevers forslag til etablering (eksempel fra bilag 2):



Bilag:

Bilag 1: Grundinfo fra Clever, abonnementstyper, regneeksempler osv.

Bilag 2: Tilbud fra Clever

Bilag 3: Tilbud og dialog med Verdo

Forslagsstillere:

Simon Honoré Jacobsen – Boelsvang 6

Marie-Louise Frese – Boelsvang 28

Lars Jørgensen – Boelsvang 33