

Lars Ulrich Jürs Jørgensen

Fra: Lasse Hviid Søegaard <lhs@clever.dk>
Sendt: 13. januar 2025 13:41
Til: Lars Ulrich Jürs Jørgensen
Emne: Clever ladeløsning for - Grundejerforeningen Boelsvang - Boelsvang 32, 2970 Hørsholm
Vedhæftede filer: Ladetabel.jpg; Lade-politik.docx; Clever - Find det rette produkt for dig.pdf; Præsentation til foreninger.pptx
Opfølgningsflag: Opfølgning
Flagstatus: Afmærket

Ekstern afsender: Vær opmærksom på farlige links og vedhæftninger!

Hej Lars

Tak for snakken

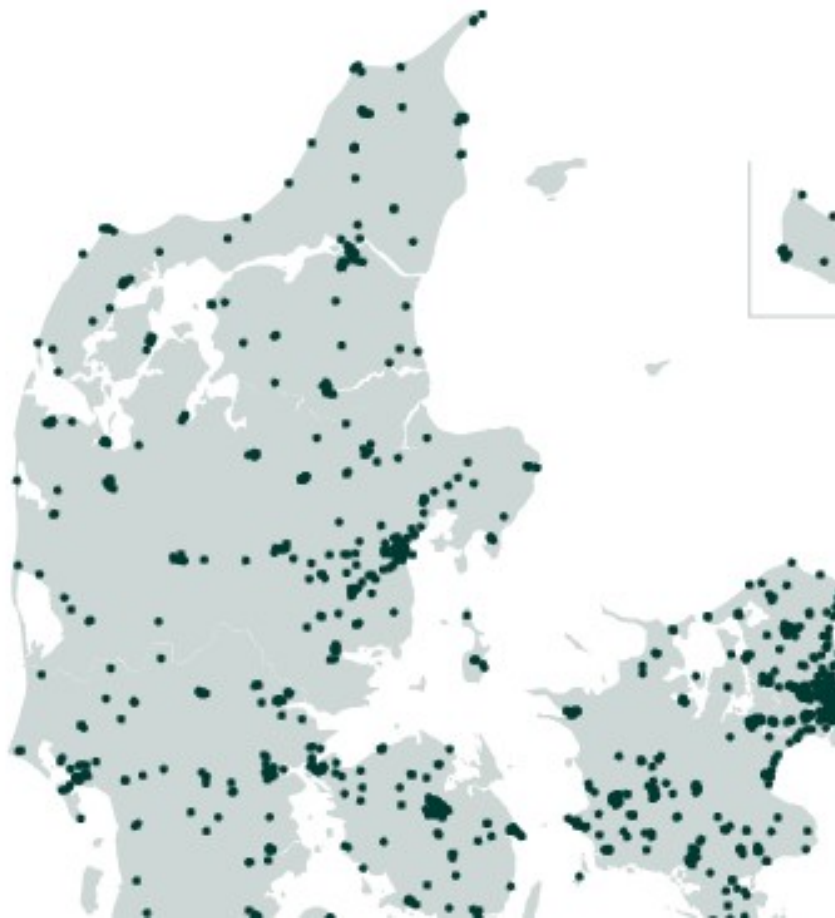
Jeg har vedhæftet lidt materiale til information samt inspiration
Nedenfor har jeg kogt de vigtigste punkter sammen fra Clever.

Kort om Clever

Clever har mere end 38.000 ladepunkter og 1.114 lynladere fordelt i hele landet.

Vi har samarbejde med:

- Uno-X og Ewii i Danmark.
- Powered by i Sverige og Norge.
- Aral Pulse med deres 2.700 lynladere i Tyskland.



Priser for beboeren:

Ladning op til 22kW AC & Lynladning op til 300kW DC

Forbrugsafregnet

Clever Link (Forening) 2,59kr. AC/4,09kr. per kWh DC

Clever Go 3,49kr. AC/4.99 kr. per kWh DC

Abonnement

Clever One EV/Ren elbil 799kr. per måned + energitillæg. Ubegrænset ladning.

Clever One Plugin-hybrid 449kr. per måned + energitillæg. Ubegrænset ladning.

Clever-Link:

Til beboeren med et lille kørselsbehov.

Her betales der per kWh som er blevet opladet

Prisen er den samme, om der lades hjemme, på arbejdspladsen eller ude på vores offentlige ac ladere.

Prisen er gældende for en måned og fastsættes i starten af hver måned.

Den nye pris afspejler sig i elpriserne, har det derfor været en måned med billig strøm, vil dette afspejle sig i prisen per kWh på Clever-link den efterfølgende måned.

Clever Link anbefales til beboeren med et lille kørselsbehov, under 15.000km om året

Mere kan læses her <https://clever.dk/clever-link-boligforening>

Har beboeren Clever Go i forvejen, kan der med fordel konverteres til Clever Link.

Clever-One:

Til beboeren som kører meget.

Her betales der 799 kr. per måned + energitillæg.

Der kan lades på alle Clever's offentlige ladere samt dem på arbejdspladsen og i hjemmet til en gennemskuelig pris per måned

Clever's variable, forbrugsbaserede energitillæg er et beløb, der kommer oveni din månedlige abonnementspris,

hvis den gennemsnitlige indkøbspris på el for måneden inkl. moms er over 0,89 kr./kWh.

Energitillægget følger indkøbsprisen og dit forbrug. Når indkøbsprisen er under 0,89 kr./kWh i gennemsnit, får du ikke noget energitillæg.

<https://clever.dk/opladning-med-abonnement>

Clever-One anbefales til beboeren som kører over 15.000 km om året

Strøm:

Ved accept af tilbuddet bliver der monteret en måler.

Dette gør at Clever håndterer strømmen som laderne bruger.

Det betyder at foreningen ikke skal administrere en højere elregning i forhold til det strøm laderen bruger, samt der ikke er nogen tilbagebetaling.

Der er derfor ingen usikkerhed forbundet med opladningen, og beboerne kan derfor trygt lade deres bil uanset tidspunktet på døgnet.

Synlighed:

Laderne vil ikke fremgå af vores ladekort, men laderne vil være tilgængelig for venner og familie som kommer på besøg.

De scanner blot deres brik på laderen eller gør brug af vores app, og Clever sørger herefter for at afregne.

Foreningen har ingen udgift forbundet, da Clever håndterer strømmen.

Bullets til fremlæggelse af Clever ladeløsning:

- **Afstem et budget, frem for en udbyder.**

For ikke at projektet med en ny ladeløsning har risiko for at gå i stå, anbefaler vi at foreningen bliver enige om et budget for ladeløsningen bliver vedtaget, fremfor valget af udbyder. Dette sikrer at bestyrelsen kan arbejde videre med at finde den rigtige løsning.

- Det er vigtigt at foreningen bliver enige om forholdet på p-pladserne, Det kan fx være:

"Reserveret til elbiler"

"Elbiler har fortrinsret"

eller om p-pladserne er ledige for alle beboere, (sidstnævnte kan være en fordel, hvis der endnu ikke er mange elbiler i foreningen)

Når antallet af elbiler bliver forøget, kan forholdet på p-pladserne efterfølgende ændres. Eksempel ved 4 ladeudtag, benytter mange foreninger muligheden af at de første 2 pladser har elbiler fortrinsret, og de efterfølgende 2 p-pladser med ladeudtag forbliver tilgængelige for alle typer biler. Foreningen er dermed klar til at ændre på de 2 ekstra pladser, når der kommer flere elbiler til.

- Familie og venner har mulighed for at gøre brug af laderne, afregningen foregår udenom foreningen.
- Gør foreningen attraktiv
Øges værdien af boligen og sikrer det kortere liggetid? dette kan undersøges med den lokale ejendomsmægler, hvad de erfarer for byen.
- Ingen administration og intet minimums forbrug.
- Ingen eneret for området.
Har foreningen en holdning om at der skal være flere udbydere i foreningen, er også en mulighed at få installeret en løsning fra en andre udbyder.
Dette kan være med til at tilgodese alle beboere.
- Det er vigtigt at tænke på fællesskabet. Er der andre udgifter i foreningen, som du eller andre elbilsejere ikke har gavn af, men som der alligevel betales til?
Dette kan være en ny eller renovering af legeplads, havearbejde eller en helt tredje post, som alle betaler til, men som alle nødvendigvis ikke har gavn eller glæde af.
Det er derfor et væsentligt punkt at ladeløsningen er med til at gøre området mere attraktivt, da vi ikke kan komme udenom at diesel og benzinbiler langsomt bliver udfaset.

Enighed i foreningen:

Ved en generalforsamling, skal der typisk være 2/3 af stemmer for at forslaget bliver godkendt. Nedenfor har jeg kort beskrevet de to muligheder ved en afstemning

Samlet løsning for alle beboere i foreningen:

- Alle i foreningen, eller et flertal, sikrer at alle beboerne, kan deles om en fælles ladeløsning
Foreningen og eller beboerne afholder udgiften til installation.

Ladelaug/p-laug:

Kan foreningen ikke nå til enighed, og er der samtidig en eller flere beboere som ønsker en ladeløsning, er det muligt for foreningen, at der oprettes et p-laug/lade-laug

- P-laugget har alt ansvar og afholder alle udgifter der er forbundet med installationen af ladeløsningen.
- P-laugget skal efterfølgende skrives ind under foreningens vedtægter.
- P-laugget og foreningen skal i fællesskab blive enige om, hvilke p-pladser som enten gives fuldt til p-laugget eller med fortrinsret.
- P-laugget skal blive enige om en model for hvordan de efterfølgende beboere opkræves for at tilslutte sig p-laugget. (ex 10.000 kr. for en "license")

Dette kan være med til at dække de eksisterende omkostninger, samt de efterfølgende udgifter ved senere udvidelse.

Kort ladeintro:

Ampere afgør hvor hurtigt der kan lades, samt hvor mange ladere der kan være i brug på samme tid (se vedhæftet ladetabel)

Ampere opkræves særskilt af netselskabet, og kan indkøbes i følgende størrelser:

25A = 19.950 kr. ekskl. moms

35A = 33.750 kr. ekskl. moms

50A = 54.450 kr. ekskl. moms

63A = 72.390 kr. ekskl. moms

Opkrævningen for Ampere sker efter accept af tilbuddet.

Opkrævningen for installationen sker typisk op til 1 måned efter at installationen er idriftsat.

Der findes to typer af strøm der kan lades på:

AC (vekselstrøm) Her kan der maksimalt lades op til 22kW og disse ladere ser du typisk hos vores private kunder samt virksomheder.

DC (Jævnstrøm) Her kan der lades fra 22kW og op til 300kW. Disse møder du ude i byerne samt på lynladestationer

Det er vigtigt at notere at det afhænger af den enkelte bil, hvor meget den kan lade på henholdsvis AC og på DC

Jeres ladere kan håndtere op til 22kW.

De fleste elbiler lader med 11kW og ældre plug-in hybrider lader med 3,7 kW.

Opladning ved 22kW ses stadig kun på topmodeller af biler eller i nogle tilfælde kan 22kW ladning tilkøbes som ekstra udstyr

Regneeksempel for 2 søjler 4 ladeudtag

Udregnet ud fra at alle biler lader med 11kW:

For 4 ladere med 35 Ampere hvor der lades vil det se således ud.

Ved 1 bil tilsluttet lader den op til 22kW

Ved 2 biler tilsluttet lader de med 11kW

Ved 3 biler tilsluttet lader de med 7,4kW

Ved 4 biler tilsluttet lader de med 5,5 kW

Når en bil er færdig med at lade, eller kobles fra, vil ladeeffekten forøges igen.

Kort regnestykke i forhold til hvor længe en opladning tager:

"ID. 3 Pure kører nu med et 52 kWh-batteri, som giver en rækkevidde på 388 km (WLTP)".

Hvis vi antager at alle 4 ladere er i brug og der derfor lades med 5,5kW

Regnestykket vil se således ud 52kWh batteri / $5,5\text{kW} = 9$ timer og 30 minutter for en fuld opladning hvis det er den eneste bil som lader, eller ved 2 biler vil der dermed lades ved 11kW hvilket giver en ladetid 4 timer og 45 minutter

Styr på sikkerheden:

- Søjlerne er bygget efter tavledirektivet EN61439
- Ladeboksene er bygget efter EN61851 og EN61439
- Produkterne er CE mærket.
- Installationerne opfylder Installationsbekendtgørelsen EN/DS60364

*Husk at når foreningen ejer en ladeløsning så skal foreningen have ladeinfrastrukturen tilmeldt gennem jeres forsikringsselskab mod:

- Tyveri
- Hærværk
- Brand
- Lynnedslag
- Vandskade

Ved tilmelding af ladeudstyr bør det ikke koste ekstra i jeres nuværende forsikring. Selve ladeudtaget er ejet og forsikret af Clever.

Du må endelig række ud hvis der dukker spørgsmål op

God dag

Med venlig hilsen

Lasse Hviid Søgaard
Account Manager

+45 29 81 66 59

+45 82 30 30 30

lhs@clever.dk